

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο. 08/2023

Ηλεκτρονικός Ανοιχτός Διεθνής Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.ΣΥ. Α.Ε (ΑΔΑ Ψ3ΚΧΟΚΩ0-ΟΟΤ ΑΔΑΜ 23PROC012993974 - ΑΔΑΜ 23PROC012994927 - Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191545)

Αρ. πρωτοκόλλου: 54414/18.08.2023

1ο Τεύχος Διευκρινίσεων επί εμπρόθεσμα υποβληθέντων ερωτημάτων μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ (α/α 191545) – Μετάθεση Προθεσμιών Διενέργειας Διαγωνισμού

ΕΡΩΤΗΜΑ : (07/08/2023 14:23:08)

Στο πλαίσιο της Διακήρυξης 08/2023 του Ηλεκτρονικού Ανοιχτού Διεθνούς Δημόσιου Διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.ΣΥ. Α.Ε. όπως μας απαντηθούν οι κάτωθι ερωτήσεις:

1. Στο ΤΜΗΜΑ Α (Κτιριακές Εγκαταστάσεις) ο προϋπολογισμός σας είναι 831.254,32 ευρώ ετησίως άνευ ΦΠΑ και κατόπιν μελέτης μας κρίνεται οριακός ως προς το εργατικό κόστος. Το ερώτημα μας είναι εάν είχε συμπεριληφθεί κατά την έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για τα έτη 2024 και 2025 της Ο.ΣΥ. Α.Ε. (25475/21.04.2023) η τελευταία αύξηση του κατώτατου ημερομισθίου που ισχύει από τον Μάιο του 2023, με ποσοστό 9,4%. Εάν όχι τότε υπόκειται σε αναθεώρησή αυτού; Μπορείτε να μας γνωρίσετε παρακαλώ τι ισχύει ώστε να γνωρίζουμε το ακριβές ποσό;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Στους όρους της Διακήρυξης 08/2023 και συγκεκριμένα στο άρθρο 6.5. «Αναπροσαρμογή τιμής» γίνεται μνεία στο άρθρο 53 παρ. 10α του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4965/2022 (ΦΕΚ 162/Α/2-9-2022). Ο Αναθέτων Φορέας, σε ενδεχόμενη μεταβολή του εργατικού κόστους, θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες τροποποίησης των συμβατικών εγγράφων, εφόσον τέτοια τροποποίηση είναι επαρκώς αιτιολογημένη.

2. Αναφέρεστε στις Τεχνικές Προδιαγραφές και στα 2 ΤΜΗΜΑΤΑ τον απαιτούμενο μηχανολογικό εξοπλισμό που θα πρέπει να συμφωνεί με τον ενδεικτικό που ορίζεται από την Διακήρυξη σας.

Αυτός ο εξοπλισμός περιλαμβάνει : 10 ηλεκτροκίνητα επικαθήμενα πλύσεως – στεγνώματος δαπέδων ενδεικτικού τύπου NILFISK BR 8505, 9 πετρελαιοκίνητα επικαθήμενα μηχανήματα καθαρισμού αυλών τύπου



ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο. 08/2023

Ηλεκτρονικός Ανοιχτός Διεθνής Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.ΣΥ. Α.Ε (ΑΔΑ Ψ3ΚΧΟΚΩ0-ΟΟΤ ΑΔΑΜ 23PROC012993974 - ΑΔΑΜ 23PROC012994927 - Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191545)

NILFISK RS 500, πέραν των πειστικών κρούου – ζεστού νερού για τα Αμαξοστάσια, σελ. 76 έως 95. Ακολουθως για το ΤΜΗΜΑ Β ορίζεται 5 ηλεκτρικές σκούπες για τις εργασίες νυχτερινού εσωτερικού καθαρισμού των τρόλεϊ ενδεικτικού τύπου NILFISK IV 075 με ισχύ τουλάχιστον 7200W. Για τις εργασίες πλυσίματος των οχημάτων 18 πιεστικά (από 2 σε κάθε Α/Σ) πλυστικά κρούου ζεστού νερού με παροχή νερού 330-1000 λίτρα/ώρα, πίεση 30-230 bar και ισχύς τουλάχιστον 7500KW σελ. 116,117,118.

Πέραν των παραπάνω μηχανημάτων αναφέρεστε και σε άλλα υποχρεωτικά μεν αλλά όχι τόσο σημαντικού κόστους όπως τα προαναφερόμενα.

Πρόκειται για μηχανολογικό εξοπλισμό αξίας τουλάχιστον 600.000 ευρώ που θα πρέπει να δηλωθεί να διατεθεί από τον Ανάδοχο/οι του έργου.

Το ερώτημα μας είναι η επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού στα πλαίσια της διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης σε όλους του συμμετέχοντες θα αποκλείσει όσους δεν συμμορφώνονται ως προς τα δηλωθέν σε είδος, ποσότητα, τεχνικά χαρακτηριστικά αυτών ; Επίσης κατά την Αναδοχή του έργου θα επιβληθούν κυρώσεις εάν δεν είναι σύμφωνα με τα ζητούμενα ;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Όπως ανατρέξετε στο άρθρο 2.2.6 «Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα» καθώς και στο άρθρο 2.4.3.2. «Τεχνική Προσφορά».

Όσον αφορά την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης ισχύουν τα αναγραφόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α, παρ. 5 «Έλεγχος και Παραλαβή Εργασιών» και παρ. 6 «Ποινικές Ρήτρες», καθώς και οι διατάξεις του ν.4412/2016.

3. Στο ΤΜΗΜΑ Β (Οχήματα) πρόγραμμα εργασιών νυχτερινού εσωτερικού καθαρισμού οχημάτων σελ. 108, ο εκτιμώμενος χρόνος καθαρισμού ανά κατηγορίας οχημάτων :

| | |
|-----------|----------------|
| ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ | 8 M 12' – 15' |
| | 12M 22' – 25' |
| | 18M 30' – 35' |
| ΤΡΟΛΕΙ | 12 M 30' – 35' |
| | 18 M 40' – 45' |

Οι εργασίες αυτές υπόκεινται στο μεγαλύτερο τμήμα του έργου όπου απαιτείται και το πιο πολύ προσωπικό. Ο ελάχιστος χρόνος που προσδιορίζεται σε σύγκριση με τον μέγιστο παρουσιάζει απόκλιση



ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο. 08/2023

Ηλεκτρονικός Ανοιχτός Διεθνής Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.Σ.Υ. Α.Ε (ΑΔΑ Ψ3ΚΧΟΚΩ0-ΟΟΤ ΑΔΑΜ 23PROC012993974 - ΑΔΑΜ 23PROC012994927 - Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191545)

κατά 26.248,74 ώρες εργασίας ανά έτος και αντιστοίχως αυξάνεται ο αριθμός προσωπικού καθώς και το κόστος αυτού.

Το ερώτημα μας είναι θα γίνει αποδεκτό όταν συμμετέχων εταιρεία προσδιορίζει μόνο τον ελάχιστο χρόνο; η κατανομή του δηλωθέν προσωπικού στο άρθρο 68 θα πρέπει να καλύπτεται ο μέγιστος αριθμός προσωπικού και ωρών εργασίας ; στην ανάλυση οικονομικής προσφοράς να καλύπτεται ο μέγιστος χρόνος καθαρισμού ώστε να γίνει η σύγκριση με ίδια κριτήρια για όλους, διότι υπάρχει μεγάλη απόκλιση ;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Οι οικονομικές προσφορές θα συνταχθούν σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ». Ως προς την ανάλυση της οικονομικής προσφοράς [άρθρο 68 του Ν. 3863/10 (ΦΕΚ 115/Α/30-09-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 Ν. 4144/88 Α/18-04-2013 και το Άρθρο 39 Νόμος 4488/137Α/13-09-2017], έκαστος οικονομικός φορέας, οφείλει να προσδιορίσει τον αριθμό των εργαζομένων που κρίνει ότι απαιτούνται για την άρτια εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου βάσει των εργασιών καθαρισμού όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α της εν λόγω διακήρυξης.

4. Στο ΤΜΗΜΑ Α της διακήρυξης σχετικά με τον αριθμό προσωπικού που ορίζεται για τις εργασίες καθαριότητας των WC (1 πρωί – 1 απόγευμα) στα Α/Σ των λεωφορείων καθώς και Κεντρικά Γραφεία, Επισκευαστική Βάση κτλ. δεν αναφέρεται τα τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας αυτών. Ακολούθως στη σελ. 76, η ΟΣΥ ΑΕ αναφέρει ότι δεν υπέχει ευθύνη για ελλιπή περιγραφή των χώρων και οι υποψήφιοι Ανάδοχοι υποχρεούνται να επαληθεύσουν με δική τους ευθύνη την ανωτέρω περιγραφή, έκταση και τη μορφή των χώρων και οφείλουν να επισκεφθούν τους χώρους προσκομίζοντας στον διαγωνισμό βεβαίωση επιτόπιας παρουσίασης κλπ.

Κατά την επίσκεψη αρμόδιου επόπτη της εταιρείας μου δεν δόθηκαν τα τετραγωνικά μέτρα των WC, πως θα δηλωθούν τα άτομα αυτά στην υποχρεωτική συμπλήρωση του άρθρου 68 του Ν. 3863/10 (ΦΕΚ 115/α/30.09.2010) στο παράρτημα των τετραγωνικών μέτρων καθαρισμού ανά άτομο;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α, παρ. 3 «Υπηρεσίες Καθαρισμού Κτιριακών και Λοιπών Εγκαταστάσεων και βοηθητικών χώρων ΤΜΗΜΑ Α» περιλαμβάνονται πίνακες με τα τετραγωνικά μέτρα των χώρων και των κτιριακών εγκαταστάσεων της Ο.Σ.Υ. Α.Ε. τα οποία έκαστος οικονομικός φορέας οφείλει να επαληθεύσει με δική του ευθύνη όπως ακριβώς αναφέρεται στη σελ. 76 του ως άνω ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ.



ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο. 08/2023

Ηλεκτρονικός Ανοιχτός Διεθνής Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.Σ.Υ. Α.Ε
(ΑΔΑ Ψ3ΚΧΟΚΩ0-ΟΟΤ ΑΔΑΜ 23PROC012993974 - ΑΔΑΜ 23PROC012994927 - Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191545)

5. Στη σελ. 107 για το ΤΜΗΜΑ Β στον εσωτερικό καθαρισμό των οχημάτων αναφέρεται : ο εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των αλεξηνέμων (παρμπρίζ), των υαλοπινάκων, των εσωτερικών και εξωτερικών καθρεπτών με ψεκασμό καταλλήλου για υάλινες επιφάνειες απορρυπαντικού και στέγνωμα με τη χρήσης υφάσματος ή άλλου υλικού, ώστε να μην παραμένουν στίγματα ή λεκέδες.

Το ερώτημα μας είναι ισχύει ο καθαρισμός εσωτερικά – εξωτερικά όπως περιγράφεται ;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Ισχύουν τα αναγραφόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

6. Στη σελ. 45 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ αναφέρεται ότι θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες : γ) τη τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από τον αναθέτοντα φορέα στην παρούσα διακήρυξη.

Το ερώτημα μας είναι δεν μπορεί κάποια εταιρεία να συμμετέχει στο διαγωνισμό με επιφύλαξη ως προς αυτό ; αιτιολογώντας ότι υπόκειται για έργο με μεγάλο αριθμό προσωπικού, εξοπλισμό υψηλής αξίας και πραγματικές ανάγκες που δεν είναι δυνατόν να καλυφθεί από τον προϋπολογισμό σας;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Ισχύουν τα αναγραφόμενα στο άρθρο 2.4.4 «Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών».

7. Στις περισσότερες διακηρύξεις του Δημοσίου αναρτώνται στο υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς το εργατικό κόστος, το κόστος αναλωσίμων που ο ίδιος ο αναθέτων φορέας έχει προσδιορίσει και επαληθεύσει ότι απαιτείται, διοικητικό κόστος, κλπ. όπου οι συμμετέχοντες να δηλώνουν αληθινό και όχι πλασματικό κόστος ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία και η ποιότητα του έργου σύμφωνα με τις απαιτήσεις.

Το ερώτημα μας είναι θα κάνει δεκτό η επιτροπή αξιολόγησης χαμηλό κόστος αναλωσίμων που δεν θα ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες ; χαμηλό διοικητικό κόστος αλλά κυρίως χαμηλό εργολαβικό κέρδος ; που δεν θα είναι ικανό να ανταπεξέλθει σε έργο με απασχόληση 200 και πλέον ατόμων, με έκτακτες ανάγκες που σίγουρα θα υπάρξουν, μηχανολογικό εξοπλισμό υψηλής αξίας που σπάνια συναντάται σε δημόσια έργα καθαριότητας, συντήρηση, ασφάλιση αυτού, κλπ. Υπάρχει από την Ο.Σ.Υ. Α.Ε. συγκεκριμένο πλαίσιο ως ελάχιστο ποσοστό για αναλώσιμα ; Εργολαβικό κέρδος;



ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο. 08/2023

Ηλεκτρονικός Ανοιχτός Διεθνής Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οχημάτων (τρόλεϊ, λεωφορείων, υποστηρικτικών βοηθητικών οχημάτων) και όλων των εγκαταστάσεων (κτιριακές εγκαταστάσεις και βοηθητικοί χώροι) της Ο.ΣΥ. Α.Ε (ΑΔΑ Ψ3ΚΧΟΚΩ0-ΟΟΤ ΑΔΑΜ 23PROC012993974 - ΑΔΑΜ 23PROC012994927 - Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191545)

ΑΠΑΝΤΗΣΗ:

Ισχύουν τα αναγραφόμενα στο άρθρο 2.4.4 «Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών» της Διακήρυξης και συγκεκριμένα :

«...Στις οικονομικές προσφορές πέραν του ελάχιστου εργατικού κόστους, όπως αυτό προσδιορίζεται από την κείμενη νομοθεσία, θα πρέπει να συνυπολογίζεται (με ποινή αποκλεισμού) ένα εύλογο και όχι μηδενικό ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων κρατήσεων».

ΜΕΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Σας ανακοινώνουμε τη μετάθεση των προθεσμιών που αφορούν στη διεξαγωγή του διαγωνισμού ως κάτωθι:

- Λήξη Προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: Παρασκευή 08 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 11.00πμ.
- Ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών: Θα γίνει την Τετάρτη 13 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 11:00πμ.

Στέφανος Αγιάσογλου**Διευθύνων Σύμβουλος**

Για την ακρίβεια

Αικατερίνη Πουραΐμη

Προϊσταμένη Τμήματος Κεντρικής Γραμματείας