



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αγ. Ι. Ρέντης, αρ. πρωτ. 48683/ 20.07.2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ 14/2023 (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 191657)**

Η Ο.Σ.Υ. Α.Ε. προκηρύσσει Ηλεκτρονικό Ανοικτό Δημόσιο Μειοδοτικό Διαγωνισμό για την ανάθεση εργασιών λειτουργικότητας (137) χημικών (35) σταθερών τουαλετών και (27) οικίσκων (χώροι αναμονής οδηγών) ιδιοκτησίας Ο.Σ.Υ. Α.Ε. (εντός 180 ημερών), καθώς και τεχνικής συντήρησης – επισκευής τους για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής. Η εκτιμώμενη προϋπολογισθείσα δαπάνη, για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των 969.970,00€, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

1. **Αναθέτων Φορέας:** Ο.Σ.Υ. Α.Ε. – ΑΦΜ: 094382949 , Παρνασσού 6, 18233 Αγ. Ι. Ρέντης, ΝUTS EL30. Πληροφορίες: Διεύθυνση Προμηθειών – Τμήμα Δημόσιων Διαγωνισμών, τηλ.: 210 4270722, 2104270693, 2104270649, 2104270710, 2104270711, 2104270887 ΦΑΞ: 2104907861 Email: tmefodiasmou1@osy.gr, tmefodiasmou2@osy.gr, tmefodiasmou3@osy.gr, tmefodiasmou4@osy.gr, tmefodiasmou@osy.gr dieuthpromitheion@osy.gr. Διεύθυνση διαδικτύου [www.osy.gr](http://www.osy.gr)
2. **Κύρια δραστηριότητα:** Αστικοί σιδηρόδρομοι, τραμ, τρόλεϊ ή λεωφορεία.
3. **Περιγραφή ανάθεσης:** (CPV) : [50760000] – Επισκευή και συντήρηση δημόσιων αποχωρητηρίων και (CPV): [24955000-3]-Χημικές τουαλέτες. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάθεση, εργασιών λειτουργικότητας και τεχνικής συντήρησης των χημικών - σταθερών τουαλετών καθώς και των χώρων αναμονής των οδηγών (οικίσκοι) ιδιοκτησίας ΟΣΥ ΑΕ.

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 969.970,00€ πλέον του ισχύοντος Φ.Π.Α. [ήτοι 969.970,00€ + 232.792,80€ (24%) = 1.202.762,80€].

Οι τεχνικές προδιαγραφές των υπηρεσιών και η αναλυτική περιγραφή των εργασιών περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της διακήρυξης.

Οι τιμές θα παραμείνουν σταθερές για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης συμπεριλαμβανομένης της πιθανής παράτασης.



Οι ποσότητες των παρεχόμενων υπηρεσιών, όπως αναλυτικά προσδιορίζονται στο άρθρο 1.3. της διακήρυξης, μπορεί να τροποποιούνται, και με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν.4412/2016, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και σύμφωνα με τις ανάγκες της Ο.ΣΥ. Α.Ε., κατά ποσοστό + 15% έως και - 15%.

Ο ανάδοχος οφείλει να ολοκληρώσει τις υπηρεσίες λειτουργικότητας εντός εκατόν ογδόντα (180) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο ανάδοχος, για την παροχή των άνω αναφερόμενων υπηρεσιών οφείλει να διαθέτει 75 χημικές τουαλέτες και 18 τροχήλατα τρέιλερ χημικών τουαλετών προκειμένου να αντικαταστήσει, κατά την διάρκεια των συγκεκριμένων εργασιών, τις μη λειτουργικές χημικές τουαλέτες όπως ορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει καθημερινώς στην τεχνική συντήρηση και επισκευή των Χημικών, Σταθερών Τουαλετών και οικίσκων αναμονής (εκτός από τις Κυριακές και κατά το Νόμο τις επίσημες αργίες), που θα αναφέρονται στο πρόγραμμα, συντήρησης και επισκευής που θα του αποστέλλεται από τον ΟΣΥ ΑΕ πριν τις 13:00 της προηγούμενης ημέρας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει καθημερινώς στην τεχνική συντήρηση και έλεγχο λειτουργικότητας των Χημικών, Σταθερών Τουαλετών και οικίσκων αναμονής (εκτός από τις Κυριακές και κατά το Νόμο τις επίσημες αργίες), με βάση μηνιαίο πρόγραμμα, με χρήση 2 ειδικών οχημάτων, και με σκοπό τον έλεγχο της λειτουργικότητας, και εάν υπάρξει ανάγκη συντήρησης και επισκευής, καλύπτοντας όλα τα σημεία του ανωτέρω προγράμματος εντός 15 ημερών.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να προσδιορίσουν τόσο το πρόγραμμα ημερήσιας τεχνικής συντήρησης – επισκευής όσο και το πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών λειτουργικότητας. Τα εν λόγω δύο (2) προγράμματα, τα οποία θα είναι μηνιαία, θα πρέπει να περιλαμβάνονται στην τεχνική προσφορά τους, επί ποινή αποκλεισμού.

Σε περίπτωση όπου υποβληθεί μόνο μία (1) παραδεκτή προσφορά, θα ακολουθηθεί διαδικασία διαπραγμάτευσης/βελτίωσης της οικονομικής προσφοράς μέσω του Συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ) κατόπιν Πρόσκλησης προς τον οικονομικό φορέα. Σε περίπτωση μη βελτίωσης της οικονομικής προσφοράς, ο Αναθέτων Φορέας διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει την διαδικασία ανάθεσης, για το συγκεκριμένο είδος, εφόσον, κατά την απόλυτη κρίση του, κρίνει ότι δεν έχει εξασφαλισθεί επαρκής ανταγωνισμός. Η ως άνω διαδικασία διαπραγμάτευσης θα πραγματοποιηθεί, από την επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού και το αποτέλεσμα αυτής θα συμπεριληφθεί στην απόφαση κατακύρωσης



Για την ανάθεση της σύμβασης, θα χρησιμοποιηθεί ο ηλεκτρονικός πλειστηριασμός με βάση την τιμή για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

4. **Κριτήριο κατακύρωσης:** Η κατακύρωση της ανάθεσης της εν λόγω υπηρεσίας θα γίνει στον οικονομικό φορέα που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, όπως θα προκύπτει από την υποβολή της στο ΕΣΗΔΗΣ και τη συνημμένη ανάλυση οικονομικής προσφοράς. Προσφορές οι οποίες υποβάλλονται με ελλείψεις ως προς την κοστολογική ανάλυση, σύμφωνα με το άρθρο 2.4.4. καθώς και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V της διακήρυξης, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
5. **Δυνατότητα προσφοράς για μέρος των ζητούμενων υπηρεσιών:** Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών, αποκλειόμενης κάθε προσφοράς που θα αναφέρεται σε μέρος αυτής. Οι εν λόγω υπηρεσίες περιλαμβάνουν τις εργασίες λειτουργικότητας - τεχνικής συντήρησης όλων των χημικών - σταθερών τουαλετών και χώρων αναμονής των οδηγών (οικίσκοι), τη μίσθωση χημικών τουαλετών (σε αντικατάσταση των μη λειτουργικών) και τροχήλατων τρέιλερ τουαλετών (για την αντικατάσταση των μη λειτουργικών) καθώς και κάθε είδους υλικού και αναλώσιμου για τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Προσφορά η οποία θα αναφέρεται σε μέρος των υπηρεσιών θα απορρίπτεται ως
6. **Απαγόρευση εναλλακτικών προσφορών:** Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές
7. **Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης:** Οι υπηρεσίες λειτουργικότητας θα παρασχεθούν από τον ανάδοχο εντός 180 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης ενώ οι υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής θα αφορούν σε διάστημα 24 μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.  
  
Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την υπογραφή της, με δικαίωμα μονομερούς παράτασής της έως εξαντλήσεως του προϋπολογισμού και κατόπιν σχετικής απόφασης του αποφαινόμενου οργάνου.
8. **Λήψη του τεύχους του διαγωνισμού:** Το πλήρες τεύχος της διακήρυξης και συμπληρωματικά έγγραφα διατίθενται **μόνο σε ηλεκτρονική μορφή:** [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) και [www.osy.gr](http://www.osy.gr).
9. **Ηλεκτρονική διάθεση εγγράφων-Διευκρινίσεις:** Αναφέρεται αναλυτικά στη διακήρυξη.
10. **Λήξη Προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών:** Πέμπτη 24 Αυγούστου 2023 και ώρα 11.00πμ.
11. **Ταχυδρομική διεύθυνση κατάθεσης εγγράφων:** Ο.ΣΥ. Α.Ε., Παρνασσού 6, Αγ. Ι. Ρέντης, 18233, Κεντρική Γραμματεία, Ισόγειο.



12. **Γλώσσα:** Αναφέρεται αναλυτικά στη διακήρυξη.
13. **Προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό:** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 259 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.
14. **Ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών:** Θα γίνει την **Τρίτη 29 Αυγούστου 2023** και ώρα **11:00πμ.**
15. **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής** Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού δεκαεννιά χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτών (19.399,4€) που αντιστοιχεί στο 2% του συνολικού προϋπολογισμού, άνευ Φ.Π.Α.
16. **Πληρωμή Τιμήματος:** Αναφέρεται αναλυτικά στη Διακήρυξη.
17. **Νομική μορφή οικονομικού φορέα:** . Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Ο αναθέτων φορέας μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.
18. **Κριτήρια επιλογής:** Όπως αναφέρονται στη Διακήρυξη και στα Παραρτήματα αυτής
19. **Χρόνος ισχύος της προσφοράς του συμμετέχοντος:** διάστημα 365 ημερών / 12 μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
20. **Τυχόν ενστάσεις/προσφυγές κατά της διακήρυξης του Διαγωνισμού:** Αναφέρονται στη διακήρυξη.
21. Το πλήρες τεύχος της διακήρυξης δημοσιεύτηκε στην Ε.Ε.Ε.Κ., στο ΚΗΜΔΗΣ και στο ΕΣΗΔΗΣ.

**Στέφανος Αγιάσογλου**  
**Διευθύνων Σύμβουλος**

**Για την ακρίβεια**

**Η προϊσταμένη του Τμήματος Κεντρικής Γραμματείας**  
**Αικατερίνη Πουραϊμη**